



## Årsberetning for 2018

Bygningsgruppens tilbud til medlemsbedriftene var i 2018, som tidligere år, å gi medlemsbedriftene service innen konkurranse- og kontraktsrettslige problemstillinger, samt bedriftsrådgivning generelt.

Styreleder og styret har ivaretatt medlemmenes interesser så langt det har vært fremmet saker.

Bygningsgruppen har i 2018 videreført det administrative samarbeidet med Bergen Næringsråd.

Elin Therese Paulsen har fungert som regnskapsfører. Stine Fjeldstad har fungert som administrasjonskontakt i Bergen Næringsråd. Samarbeidet innebærer kommunikasjon med det offentlige, utsending av informasjon og arrangere medlemsmøter. I tillegg sekretærfunksjon for styret.

Avtalen er videreført med samme betingelser for 2019.

Audun Egge Andersen har ved behov vært engasjert som rådgiver / medlemsservice, primært innen konkurranse- og kontraktuelle problemstillinger.

Bygningsgruppen samarbeider med RIF, Arkitektbedriftene i Norge og EBA Vest, i arrangementskomiteen for Vestlandske Bygg- og Anleggsgdag. På årets dag i oktober var det ca. 180 deltakere.

Medlemsbedriftenes interesser overfor samarbeidsorganisasjonene Bergen Næringsråd og NHO, har vært ivaretatt av Kenneth Nilsen, Arild Kolltveit og Gunnar Størksen.

Kommunikasjonen med laug og foreninger ivaretas i styremøtene gjennom respektive formenn / tillitsvalgte.

## Hovedsaker

I 2018 gjennomførte styret fem ordinære møter. I hovedsak har styrets arbeid vært knyttet til følgende hovedpunkt:

### Lærlingeklausul – kommunen og fylkeskommunen som innkjøper

Bygningsgruppen er pådriver for å få på plass en god lærlingeklausul, både nasjonalt og lokalt. Dette har vi lyktes med og vi fortsetter det gode arbeidet.

I løpet av 2018 har vi hatt et kurs i offentlig anskaffelse og inviterte innkjøpere og bransjen til å diskutere hvordan vi kan bedre forholdene og øke kvalitet. Åshild Fløisand partner i Advokatfirmaet Steenstrup Stordrange DA og spesialist i regelverket om offentlige anskaffelser holdt kurset.

2. mars hadde vi møte med kommunalminister Monica Mæland. Formålet var å komme med innspill på endringer i plan- og bygningsloven samt jobbe for at «Oslo-avtalen» blir rettesnor for andre kommuner.

Monica Mæland inviterte Bygningsgruppen til å komme med innspill til regjeringens ekspertutvalg. Utvalget har fått i oppgave å se på alle endringene som er planlagt i plan og bygningsloven. Kommuneadvokat Herdis Helle er Bergen sin representant i ekspertutvalget. 19. juni hadde styret i Bygningsgruppen i Bergen møte med Herdis Helle. Bygningsgruppen tok opp tilsyn på byggeplass, en bedre registreringsordning enn dagens HMS kort og «Oslo-avtalen» i møte.

Styreleder Arild Kolltveit, styremedlem Geir Kleppe og Stine Fjeldstad fra administrasjonen, har gjennomført konstruktivt møte med eiendomsseksjonen og innkjøpsledere i Lindås kommune. Ulike sider ved anbudsutlysninger ble diskutert. Kommunen var imøtekommende og signaliserte tydelig at de ønsker å stå sammen med Bygningsgruppen i kampen for et seriøst arbeidsliv i byggenæringen. Den viktigste saken på agendaen var at kommunen ikke kan stenge ute lokale tilbydere i anskaffelsesprosessen. Bygningsgruppen følger opp samarbeidet i 2019 og ønsker lignende møter med de andre storkommunene i fylket.

### **Arbeidslivskriminalitet**

Gjennom administrasjonen har medlemmene anledning til å rapportere mistanker om svart arbeid. Henvendelse kan også rettes til Skatt Vest og Arbeidstilsynet. Vår e-post adresse er [svart.arbeid@bergen-chamber.no](mailto:svart.arbeid@bergen-chamber.no). Samarbeidet er et bidrag for å sikre seriøse bedrifter like konkurransemuligheter. Tipsene sendes videre til A-krimenheten. I 2017 fikk vi 18 tips.

I februar ble vi invitert inn til A-krimsentret for å legge en god strategi og forbedre samspillet i 2018. Vi lanserte også kampanje mot svart arbeid, og fikk en mediasak på TV2.no. I tillegg ble det laget tre kampanjefilmer og vi fikk to sider i Bergen Næringsråd sitt magasin Samspill. Styret har laget plakater som ble distribuert ut på byggeplassene og ellers forsøkt å mobilisere sine medlemmer til å tipse om ting som virker mistenkelig. Informasjonskampanjen ga resultater og vi fikk inn 50 tips i 2018. Det er en vesentlig bedring fra året før.

### **Kurs**

Bygningsgruppen har invitert og subsidiert medlemmene til tverrfaglig kurs i forbrukerkontrakter. Kurset ble avholdt 17. januar med Tor Andre Farsund Ulsted fra SANDS som foreleser. Det var 48 deltakere og vi fikk gode tilbakemeldinger.

I samarbeid med BNL inviterte vi også medlemmene til kostnadsfritt kurs i de nye reglene for innleie av arbeidskraft og midlertidig ansettelse. Kurset hadde 35 påmeldte og advokat fra BNL var ansvarlig for det faglige innholdet.

### **Bygningsgruppens dag**

4. oktober gjennomførte styret Bygningsgruppens dag 2018. Styret er fornøyd med oppslutningen på konferansen med 61 påmeldte. Vi inviterte lokale entreprenører til å reflektere over hva de la vekt på i valg av underleverandører. Deretter åpnet vi for debatt om hva som kan gjøres for å skape bedre samhandling mellom leverandør og entreprenør.

### **Medlemsinformasjon**

Det er sendt ut et nyhetsbrev til Bygningsgruppens medlemmer i 2018. Nettsiden er oppdatert og adressen er [www.bygningsgruppen.no](http://www.bygningsgruppen.no). Gammel nettside er nå fjernet. Bergen Næringsråd administrerer nettsiden.

## **Tilslutning til Bygningsgruppen**

Styret er opptatt av kollektiv tilknytning av medlemsbedriftene gjennom respektive laug / foreninger. Laugs-/ foreningstilknytning var i 2018: NELFO, Byggmesterforbundet Bergen, Maler- og Byggtapetsermestrenes Forening, Bergen Murmesterforening og Rørentreprenørene Norge avd. vest.

Styret er fornøyd med den kollektive tilslutningen, men andre laug / foreninger er velkommen.

Den kollektive tilknytningen omfatter medlemsbedrifter i kommunene Bergen, Askøy, Fjell, Sund, Øygarden, Os, Lindås, Osterøy, Radøy og Meland.

Kollektiv tilknytning forutsetter kollektiv fakturering av grunnavgift (fradragsberettiget mva). Øvrig fakturering enkeltvis.

Grunnavgiften for 2018 var kr. 2.000,- + mva.

### **Styret har bestått av representanter fra laug / foreninger**

Generalforsamlingen den 11. april 2018 valgte følgende styre:

Byggmester Arild Kolltveit, styreleder

Daglig leder Rørentreprenørene Norge – Vest SA, Morten Husa, nestleder

Elektroinstallatør Geir Kleppe

Murmester Trond Hansen

Malermester Frode Stien

Byggmester Geir Ove Lunde

Observatør til styret: Byggmesterforbundet Bergen v/ daglig leder Inge Bauge

### **Desisorer**

Installatør Gunnar Gran

Murmester Kjell J. Rognaldsen

### **Valgkomite:**

Byggmester Gunnar Størksen

Elektroinstallatør Jan Thore Urheim

Leder for valgkomite: Malermester Kenneth Nilsen

### **Medlemmer**

Ved utgangen av 2018 hadde Bygningsgruppen 270 medlemsbedrifter.

### **Administrasjon**

Regnskapsfunksjonene har vært ivaretatt av regnskapsfører fra Bergen Næringsråd, og styret.

### **Virksomheten fremover:**

Enstemmig oppfatning styret er at Bygningsgruppen i fremtiden skal bestå som en ressurs for medlemsbedriftene innen tverrfaglige saksfelt.

Medlemsbedriftene oppfordres til å fremme saker av tverrfaglig / felles interesse for lokal byggenæring i hele Hordaland.

Bergen den 5. mars 2019

Styret for Bygningsskaperen Bergen

*Aild Kolltveit* *Trond Hansen*

Aild Kolltveit  
Styreleder

Trond Hansen  
Styremedlem

*Morten Husa*

Morten Husa  
Nestleder

*Frode Stien*

Frode Stien  
Styremedlem

*Geir-Ove Lunde*

Geir Ove Lunde  
Styremedlem

*Geir Kleppe*

Geir Kleppe  
Styremedlem